



# Prefeitura Municipal de Urupês

CNPJ 45.159.381/0001-94

Rua Gustavo M. Cerqueira, 463- Urupês- CEP 15850-000 -Fone/fax (17) 3552-1144

Site: [www.urupes.sp.gov.br](http://www.urupes.sp.gov.br)

e-mail: [prefeitura@urupes.sp.gov.br](mailto:prefeitura@urupes.sp.gov.br)

**DECRETO Nº 2.759 - De 07 de Agosto de 2017.**

## **FIXA O VALOR VENAL DAS PROPRIEDADES RURAIS E DÁ OUTRAS PROVIDENCIAS.**

*Alcemir Pássio Greggio*, Prefeito do Município de Urupês, Estado de São Paulo, usando de suas atribuições legais e com base no art. 70, nº VIII, da Lei Orgânica do Município,

**CONSIDERANDO**, em atendimento ao art. 6º da Instrução Normativa da Receita Federal do Brasil nº 884/2008, que o município deverá informar os Valores da Terra Nua por hectare (VTN/ha) para fins de atualização do Sistema de Preços de Terras (SIPT) da RFB;

**CONSIDERANDO**, o disposto na Instrução Normativa nº 1562/2015 da Receita Federal do Brasil, que dispõe sobre a prestação de informações sobre Valor da Terra Nua à Secretaria da Receita Federal do Brasil;

**CONSIDERANDO**, que Instituto de Economia Agrícola (IEA) e a Coordenadoria de Assistência Técnica Integral (CATI) realizam levantamentos de preços de terras agrícolas, por meio da rede de Casas de Agricultura existentes em quase todos os municípios do Estado de São Paulo, desde o início da década de 70.

**CONSIDERANDO**, que o Instituto de Economia Agrícola – IEA é braço econômico da Agência Paulista de Tecnologia dos Agronegócios – APTA da Secretaria de Agricultura e Abastecimento do Estado de São Paulo, sendo uma Instituição que pesquisa, analisa, gera e divulga conhecimento e informação de qualidade para atender às necessidades da agricultura e da sociedade em geral. Essas informações servem de parâmetro para a tomada de decisões e para formulação de políticas públicas, induzindo o sistema a melhores negociações, em benefício de todas as cadeias de produção do setor, nos âmbitos estadual e nacional.

### **DECRETA:**

**Artigo 1º** -Fica definido o valor do Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural – ITR, no Município de Urupês/SP, com imóveis que possuam as seguintes características:

I – lavoura – aptidão boa – R\$ 20.071,43 (vinte mil, setenta e um Reais e quarenta e três centavos) por hectare;



# Prefeitura Municipal de Urupês

CNPJ 45.159.381/0001-94

Rua Gustavo M. Cerqueira, 463- Urupês- CEP 15850-000 -Fone/fax (17) 3552-1144

Site: [www.urupes.sp.gov.br](http://www.urupes.sp.gov.br) e-mail: [prefeitura@urupes.sp.gov.br](mailto:prefeitura@urupes.sp.gov.br)

II – lavoura – aptidão regular – R\$ 15.298,00 (quinze mil, duzentos e noventa e oito Reais) por hectare;

III – lavoura – aptidão restrita – “-” não existe no Município;

IV – pastagem plantada – R\$ 13.815,00 (treze mil, oitocentos e quinze Reais) por hectare;

V – silvicultura ou pastagem natural – R\$ 13.815,00 (treze mil, oitocentos e quinze Reais) por hectare;

VI – preservação da fauna ou flora – R\$12.532,73 (doze mil, quinhentos e trinta e dois reais e setenta e três centavos) por hectare.

§ 1º - A metodologia utilizada foi através dos publicados como **média** pelo IEA (Instituto de Economia Agrícola).

§ 2º - O período de coleta de dados: Novembro de 2016.

**Artigo 2º** - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas disposições em contrário e em especial o Decreto nº 2693/2016.

Prefeitura Municipal de Urupês, 07 de Agosto de 2017.

*Alcemir Pássio Grégio*  
*Prefeito Municipal*

Publicado nesta Secretaria na data supra.

*Mirian Luciani Fazoli Garcia Zucchini*  
*Secretária Administrativa*